

## **Pärnu Linnavalitsuse 5. jaanuari 2010 istungi ülevaade**

### **Toetuste suuruse määramine**

Pärnu Linnavalitsuse määrusega kinnitati 2010. aastaks lapse sünnitoetuse suurus, toetuse suurus juhtkoera ülalpidamiseks, toetuse suurus vabadussõja veteranide leskedele ning hooldajatoetus. Lapse sünnitoetuse suurus 2010. aastal on 1000 krooni, juhtkoera ülalpidamiseks makstava toetuse suurus 2010. aastal on 800 krooni isiku kohta ühes kuus, Vabadussõja veteranide leskedele makstava ühekordse toetuse suurus 2010 aastal on 500 krooni.

Hooldajatoetuse suurus 2010. aastal on raske puudega täisealise inimese hooldajale 400 krooni kuus; sügava puudega täisealise inimese hooldajale 650 krooni kuus; 3-16-aastase keskmise, raske või sügava puudega lapse hooldajale 300 krooni kuus; 16-18-aastase raske puudega lapse hooldajale 240 krooni kuus; 16-18-aastase sügava puudega lapse hooldajale 400 krooni kuus.

### **Pärnu Koolide Sihtasutuse nõukogu liikme tagasikutsumine ja uue liikme nimetamine**

Kutsuti tagasi Pärnu Koolide Sihtasutuse nõukogu liige Jaan Urb. Nimetati Pärnu Koolide Sihtasutuse nõukogu liikmeks Jüri Puidet.

### **Mittetulundusühingu Pärnumaa Ettevõtlusinkubaator liikmeõiguste teostaja nimetamine**

Nimetati mittetulundusühingus Pärnumaa Ettevõtlusinkubaator Pärnu linna liikmeõiguste teostajaks Annely Akkermann.

Tunnistati kehtetuks Pärnu Linnavalitsuse 02. aprilli 2007 korraldus nr 224 "Mittetulundusühingu Pärnumaa Ettevõtlusinkubaator liikmeõiguste teostaja nimetamine".

### **Sihtasutuse Pärnu Haigla nõukogu liikme nimetamine**

Nimetati sihtasutuse Pärnu Haigla nõukogu liikmeks Cardo Rimmel.

Kiideti heaks Cardo Rimmeli poolt ajavahemikul 22.11.2009 – 05.01.2010 sihtasutuse Pärnu Haigla nõukogu liikmena tehtud tehingud.

### **Pärnu Linnavalitsuse 24.09.2007 korralduse nr 654 "Pärnu Linnavalitsuse kantselei põhimäärus" muutmine**

Seoses Pärnu Linnavolikogu kantselei tegevuse lõpetamisega muudeti Pärnu Linnavalitsuse kantselei põhimäärust.

### **Linnavara otsustuskorras kasutusse andmine (OÜ Tolmetex)**

Lubatakse paigaldada OÜ Tolmetex otsustuskorras välireklaamikandja kõrgusega 3 m suunava reklaami eksponeerimiseks tähtajaga 23.11.2009 kuni 22.10.2010, tasumääraga 500.00 krooni kuus (ilma käibemaksuta) kinnistu – Savi tn – osale, Savi tn 34A ees.

### **Õnnemängu mängukoha avamiseks nõusoleku andmine (AS IMG Kasiinod)**

02.12.2009.a. esitas AS IMG Kasiinod Pärnu Linnavalitsusele taotluse nõusoleku saamiseks õnnemängu mängukoha avamiseks aadressil Tallinna mnt 70, Pärnu alates 01. maist 2010.

Tegemist on tegutseva õnnemängu mängukohaga, kus seni korraldab hasartmänge AS`ga IMG Kasiinod samasse kontserni kuuluv AS Videomat Casino Group.

Hasartmänguseaduse § 37 lõike 1 kohaselt võib õnnemängu mängukoht paikneda ärihoones või kaubanduskeskuses, kui õnnemängu mängukohta ei saa siseneda ärihoone või kaubanduskeskuse muude ruumide kaudu ja kui samas hoones ei asu eluruum. Ehitisregistri andmetel on hoone kasutusotstarve muu kaubandushoone või kauplus. Mängukohta ei saa siseneda muude ruumide kaudu ning samas hoones ei asu eluruum.

Nõustuti AS IMG Kasiinod õnnemängu mängukoha avamisega Pärnus, Tallinna mnt 70 alates 01. maist 2010 tähtajaga viis aastat.

### **Õnnemängu mängukoha avamiseks nõusoleku andmine (OÜ Best4U)**

16.12.2009.a. esitas OÜ Best4U Pärnu Linnavalitsusele taotluse nõusoleku saamiseks õnnemängu mängukoha avamiseks aadressil Suur-Jõe 77, Pärnu. Tegemist on tegutseva õnnemängu mängukohaga, kus seni korraldas õnnemänge OÜ Cityclub (registrikood 10963395). OÜ Cityclub pankrotimenetluses toimunud enampakkumise äriühingu tervikvarale võitis OÜ Best4U, kes soovib jätkata OÜ Cityclub tegevust samades mängusaalides.

Hasartmänguseaduse § 37 lõike 1 kohaselt võib õnnemängu mängukoht paikneda ärihoones või kaubanduskeskuses, kui õnnemängu mängukohta ei saa siseneda ärihoone või kaubanduskeskuse muude ruumide kaudu ja kui samas hoones ei asu eluruume. Ehitisregistri andmetel on hoone kasutusotstarve- muu kaubandushoone või kauplus. Mänguruumi ei saa siseneda muude ruumide kaudu ning samas hoones ei asu eluruume.

Nõustuti OÜ Best4U (registrikood 11325461) õnnemängu mängukoha avamisega Pärnus, Suur-Jõe 77 tähtajaga viis aastat.

### **Eelläbirääkimistega pakkumise tulemuste kinnitamine (Rüütli 28)**

Tunnistati Pärnu Linnavalitsuse 10. novembri 2009 korralduse nr 577 alusel Pärnus Rüütli tn 28 asuvate äriruumide, s.h I korruse ruumid üldpinnaga 113,5 m<sup>2</sup> ja keldrikorrus ruumid üldpinnaga 74,9 m<sup>2</sup> kasutusse andmiseks korraldatud eelläbirääkimistega pakkumisel parimaks pakkumine üürimääraga 15 500 krooni kuus (ei sisalda käibemaksu), mille esitas OÜ KMKR Style (registrikood 11751428). Üürileping sõlmitakse ettevõttega viieks aastaks.

### **Katastriüksuste sihtotstarvete muutmine**

Muudeti Pärnu linnas asuvate katastriüksuste sihtotstarbed järgmiselt:

|     |                     |  |
|-----|---------------------|--|
| 1.1 | <u>Lähiaadress</u>  | Kalevi pst 120   |
|     | Katastritunnus      | 62508:029:9780   |
|     | Endine sihtotstarve | Väikeelamumaa (E)(001) 85%<br>Üldmaa (Üm)(0051) 15%      |
|     | Uus sihtotstarve    | Elamumaa (001; E) 100%                                   |
| 1.2 | <u>Lähiaadress</u>  | Kalevi pst 122   |
|     | Katastritunnus      | 62508:029:9790   |
|     | Endine sihtotstarve | Väikeelamumaa (E)(001) 70%<br>Üldmaa (Üm)(0051) 30%      |
|     | Uus sihtotstarve    | Elamumaa (001; E) 100%                                   |
| 1.3 | <u>Lähiaadress</u>  | Papli tn 17  |
|     | Katastritunnus      | 62512:046:0380   |
|     | Endine sihtotstarve | Elamumaa (E)(001) 75%<br>Sotsiaalmaa (Ü)(005) 25%        |
|     | Uus sihtotstarve    | Elamumaa (001; E) 100%                                   |
| 1.4 | <u>Lähiaadress</u>  | Voorimehe tn 15a   |
|     | Katastritunnus      | 62502:062:8470   |
|     | Endine sihtotstarve | Sihtotstarbeta maa (S)(012) 60%<br>Elamumaa (E)(001) 40% |
|     | Uus sihtotstarve    | Elamumaa (001; E) 100%                                   |
| 1.5 | <u>Lähiaadress</u>  | Voorimehe tn 15b   |
|     | Katastritunnus      | 62502:062:8480   |
|     | Endine sihtotstarve | Sihtotstarbeta maa (S)(012) 60%<br>Elamumaa (E)(001) 40% |

Uus sihtotstarve Elamumaa (001; E) 100%

### **Katastriüksuste sihtotstarvete muutmine**

Muudeti Pärnu linnas asuvate katastriüksuste sihtotstarbed järgmiselt:

- |     |                     |  |
|-----|---------------------|--|
| 1.1 | <u>Lähiaadress</u>  | <u>Seedri tn 6</u>                               |
|     | Katastritunnus      | 62510:009:7750                                   |
|     | Endine sihtotstarve | Ärimaa (Ä)(002) 65%<br>Üldmaa (Üm)(0051) 35%     |
|     | Uus sihtotstarve    | Ärimaa (002; Ä) 100%                             |
| 1.2 | <u>Lähiaadress</u>  | <u>Säase tn 7</u>                                |
|     | Katastritunnus      | 62510:018:0001                                   |
|     | Endine sihtotstarve | Ärimaa (Ä)(002) 65%<br>Üldmaa (Üm)(0051) 35%     |
|     | Uus sihtotstarve    | Ärimaa (002; Ä) 100%                             |
| 1.3 | <u>Lähiaadress</u>  | <u>Vana-Sauga tn 38</u>                          |
|     | Katastritunnus      | 62502:076:0390                                   |
|     | Endine sihtotstarve | Tootmismaa (T)(003) 90%<br>Üldmaa (Üm)(0051) 10% |
|     | Uus sihtotstarve    | Tootmismaa (003; T) 100%                         |

### **Katastriüksuste sihtotstarvete muutmine**

Muudeti Pärnu linnas asuvate katastriüksuste sihtotstarbed järgmiselt:

- |     |                     |   |
|-----|---------------------|---|
| 1.1 | <u>Lähiaadress</u>  | <u>Haapsalu mnt 86</u>  |
|     | Katastritunnus      | 62501:011:0003  |
|     | Endine sihtotstarve | Ärimaa (Ä)(002) 30%<br>Ühiskondlike hoonete maa (Üh)(0050) 70%                                  |
|     | Uus sihtotstarve    | Ärimaa (002; Ä) 30%<br>Ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh) 70%                                  |
| 1.2 | <u>Lähiaadress</u>  | <u>Homniku tn 11</u>  |
|     | Katastritunnus      | 62510:103:3680  |
|     | Endine sihtotstarve | Ärimaa (Ä)(002) 70%<br>Ühiskondlike hoonete maa (Üh)(0050) 30%                                  |
|     | Uus sihtotstarve    | Ärimaa (002; Ä) 70%<br>Ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh) 30%                                  |
| 1.3 | <u>Lähiaadress</u>  | <u>Jõekäru tn 9</u>   |
|     | Katastritunnus      | 62514:177:0017  |
|     | Endine sihtotstarve | Ühiskondlike hoonete maa (Üh)(0050) 50%<br>Ärimaa (Ä)(002) 50%                                  |
|     | Uus sihtotstarve    | Ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh) 50%<br>Ärimaa (002; Ä) 50%                                  |
| 1.4 | <u>Lähiaadress</u>  | <u>Kaevu tn 27</u>  |
|     | Katastritunnus      | 62507:012:7030  |
|     | Endine sihtotstarve | Korruselamumaa (EK)(0011) 70%<br>Ärimaa (Ä)(002) 15%<br>Ühiskondlike hoonete maa (Üh)(0050) 15% |
|     | Uus sihtotstarve    | Elamumaa (001; E) 70%<br>Ärimaa (002; Ä) 15%<br>Ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh) 15%         |
| 1.5 | <u>Lähiaadress</u>  | <u>Karja tn 3</u>   |
|     | Katastritunnus      | 62511:083:0002  |

|      |                     |  |
|------|---------------------|--|
|      | Endine sihtotstarve | Ühiskondlike hoonete maa (Üh)(0050) 70%<br>Väikeelamumaa (EE)(0010) 30%                        |
|      | Uus sihtotstarve    | Ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh) 70%<br>Elamumaa (001; E) 30%                               |
| 1.6  | <u>Lähiaadress</u>  | <u>Karja tn 97</u>   |
|      | Katastritunnus      | 62512:049:0026   |
|      | Endine sihtotstarve | Ühiskondlike hoonete maa (Üh)(0050) 75%<br>Ärimaa (Ä)(002) 25%                                 |
|      | Uus sihtotstarve    | Ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh) 75%<br>Ärimaa (002; Ä) 25%                                 |
| 1.7  | <u>Lähiaadress</u>  | <u>Liiva tn 8d</u>   |
|      | Katastritunnus      | 62511:161:0002   |
|      | Endine sihtotstarve | Korruselamumaa (EK)(0011) 90%<br>Ühiskondlike hoonete maa (Üh)(0050) 10%                       |
|      | Uus sihtotstarve    | Elamumaa (001; E) 90%<br>Ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh) 10%                               |
| 1.8  | <u>Lähiaadress</u>  | <u>Lille tn 53</u>   |
|      | Katastritunnus      | 62506:057:0003   |
|      | Endine sihtotstarve | Korruselamumaa (EK)(0011) 85%<br>Ühiskondlike hoonete maa (Üh)(0050) 15%                       |
|      | Uus sihtotstarve    | Elamumaa (001; E) 85%<br>Ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh) 15%                               |
| 1.9  | <u>Lähiaadress</u>  | <u>Munga tn 2</u>  |
|      | Katastritunnus      | 62510:126:0001   |
|      | Endine sihtotstarve | Ühiskondlike hoonete maa (Üh)(0050) 50%<br>Ärimaa (Ä)(002) 50%                                 |
|      | Uus sihtotstarve    | Ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh) 50%<br>Ärimaa (002; Ä) 50%                                 |
| 1.10 | <u>Lähiaadress</u>  | <u>Paul Kerese tn 4</u>  |
|      | Katastritunnus      | 62510:017:3340   |
|      | Endine sihtotstarve | Ühiskondlike hoonete maa (Üh)(0050) 85%<br>Ärimaa (Ä)(002) 10%<br>Väikeelamumaa (EE)(0010) 5%  |
|      | Uus sihtotstarve    | Ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh) 85%<br>Ärimaa (002; Ä) 10%<br>Elamumaa (001; E) 5%         |
| 1.11 | <u>Lähiaadress</u>  | <u>Pühavaimu tn 8</u>  |
|      | Katastritunnus      | 62510:104:0600   |
|      | Endine sihtotstarve | Ühiskondlike hoonete maa (Üh)(0050) 85%<br>Ärimaa (Ä)(002) 15%                                 |
|      | Uus sihtotstarve    | Ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh) 85%<br>Ärimaa (002; Ä) 15%                                 |
| 1.12 | <u>Lähiaadress</u>  | <u>Rannametsa tee 9</u>  |
|      | Katastritunnus      | 62508:036:0003   |
|      | Endine sihtotstarve | Ühiskondlike hoonete maa (Üh)(0050) 70%<br>Ärimaa (Ä)(002) 20%<br>Väikeelamumaa (EE)(0010) 10% |
|      | Uus sihtotstarve    | Ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh) 70%<br>Ärimaa (002; Ä) 20%<br>Elamumaa (001; E) 10%        |

|      |                     |  |
|------|---------------------|--|
| 1.13 | <u>Lähiaadress</u>  | <u>Riia mnt 23 // 25</u>   |
|      | Katastritunnus      | 62511:076:0002   |
|      | Endine sihtotstarve | Väikeelamumaa (EE)(0010) 65%<br>Ärimaa (Ä)(002) 30%<br>Ühiskondlike hoonete maa (Üh)(0050) 5%  |
|      | Uus sihtotstarve    | Elamumaa (001; E) 65%<br>Ärimaa (002; Ä) 30%<br>Ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh) 5%         |
| 1.14 | <u>Lähiaadress</u>  | <u>Riia mnt 27 // Suur-Posti tn 1</u>  |
|      | Katastritunnus      | 62511:076:0004   |
|      | Endine sihtotstarve | Ühiskondlike hoonete maa (Üh)(0050) 50%<br>Ärimaa (Ä)(002) 50%                                 |
|      | Uus sihtotstarve    | Ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh) 50%<br>Ärimaa (002; Ä) 50%                                 |
| 1.15 | <u>Lähiaadress</u>  | <u>Rohu tn 58c</u>   |
|      | Katastritunnus      | 62507:023:0007   |
|      | Endine sihtotstarve | Korruselamumaa (EK)(0011) 85%<br>Ühiskondlike hoonete maa (Üh)(0050) 15%                       |
|      | Uus sihtotstarve    | Elamumaa (001; E) 85%<br>Ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh) 15%                               |
| 1.16 | <u>Lähiaadress</u>  | <u>Sadama tn 2</u>   |
|      | Katastritunnus      | 62510:001:3920   |
|      | Endine sihtotstarve | Ühiskondlike hoonete maa (Üh)(0050) 40%<br>Ärimaa (Ä)(002) 30%<br>Transpordimaa (L)(007) 30%   |
|      | Uus sihtotstarve    | Ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh) 40%<br>Ärimaa (002; Ä) 30%<br>Transpordimaa (007; L) 30%   |
| 1.17 | <u>Lähiaadress</u>  | <u>Tallinna mnt 12</u>   |
|      | Katastritunnus      | 62502:016:7330   |
|      | Endine sihtotstarve | Ärimaa (Ä)(002) 50%<br>Ühiskondlike hoonete maa (Üh)(0050) 50%                                 |
|      | Uus sihtotstarve    | Ärimaa (002; Ä) 50%<br>Ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh) 50%                                 |
| 1.18 | <u>Lähiaadress</u>  | <u>Tammiste tee 9b</u>   |
|      | Katastritunnus      | 62516:002:0005   |
|      | Endine sihtotstarve | Üldmaa (Üm)(0051) 65%<br>Veekogude maa (V)(006) 35%  |
|      | Uus sihtotstarve    | Üldkasutatav maa (017; Üm) 65%<br>Veekogude maa (006; V) 35%                                   |
| 1.19 | <u>Lähiaadress</u>  | <u>Uus tn 3a</u>   |
|      | Katastritunnus      | 62510:104:0007   |
|      | Endine sihtotstarve | Ühiskondlike hoonete maa (Üh)(0050) 50%<br>Ärimaa (Ä)(002) 30%<br>Väikeelamumaa (EE)(0010) 20% |
|      | Uus sihtotstarve    | Ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh) 50%<br>Ärimaa (002; Ä) 30%<br>Elamumaa (001; E) 20%        |
| 1.20 | <u>Lähiaadress</u>  | <u>Vana-Sauga tn 42</u>  |
|      | Katastritunnus      | 62502:076:0025   |

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Endine sihtotstarve     | Ühiskondlike hoonete maa (Üh)(0050) 70%<br>Tootmishoonete maa (Th)(0030) 30% |
| Uus sihtotstarve        | Ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh) 70%<br>Tootmismaa (003; T) 30%           |
| 1.21 <u>Lähiaadress</u> | <u>Õhtu põik 5</u>   |
| Katastritunnus          | 62510:115:0001   |
| Endine sihtotstarve     | Ühiskondlike hoonete maa (Üh)(0050) 85%<br>Ärimaa (Ä)(002) 15%               |
| Uus sihtotstarve        | Ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh) 85%<br>Ärimaa (002; Ä) 15%               |

### **Moodustatavale katastriüksusele nime, pindala ja maakasutuse sihtotstarbe määramine (Lao tänav T 3)**

Määrati moodustatav katastriüksus järgmiselt: Lao tänav T 3, ehituskrundi nr 2015, pindala 1703 m<sup>2</sup>, sh rajatiste alune pind 242 m<sup>2</sup>, sihtotstarve – transpordimaa (007) 100%, maa maksustamishind 68 100 krooni.

### **Moodustatavale katastriüksusele nime, pindala ja maakasutuse sihtotstarbe määramine (Suur-Jõe tänav T 5)**

Määrati moodustatav katastriüksus järgmiselt: Suur-Jõe tänav T 5, ehituskrundi nr 2014, pindala 1232 m<sup>2</sup>, sh rajatiste alune pind 797 m<sup>2</sup>, sihtotstarve – transpordimaa (007) 100%, maa maksustamishind 49 300 krooni.

### **Pärnu Linnavalikogu otsus "Roosi tn 1 kinnistu detailplaneeringu vastuvõtmine"**

Pärnu Linnavalitsuse 18. augusti 2008 korraldusega nr 557 algatati Pärnus Roosi tn 1 kinnistu detailplaneering eesmärgiga krundi ehitusõiguse määramine. Detailplaneeringuala suurus on 657 m<sup>2</sup>. Planeeritav ala asub Pärnu kesklinnas ja paikneb rannarajoonis Paul Kerese, Roosi, Pärna tänavate vahelises kolmnurkse kujuga kvartali põhjaküljel. Roosi tn 1 kinnistu asub Pärnu vanalinna ja kuurordi muinsuskaitsealal registri nr 27007. Planeeringuala jääb mere võimaliku üleujutuse tsooni. Roosi tn 1 kinnistu olemasolev katastriüksuse sihtotstarve on 100% elamumaa, üldplaneeringu kohane maakasutuse juhtfunktsioon on väikeelamumaa EE 100%.

Detailplaneeringuga määratakse arhitektuursed nõuded hoonestusele ja seatakse linnaehituslikud tingimused, planeeritakse kommunikatsioonid, liikluskorraldus, haljastus ning heakord.

Detailplaneeringu ülesandeks on hoonestamata krundile kahe korteriga elamu rajamine. Pärnu linna üldplaneeringuga määratud väikeelamumaa juhtfunktsiooni ei muudeta. Hoonestuse suurim lubatud ehitusalune pindala krundil on 230 m<sup>2</sup>. Ehitusalasse on lubatud ehitada 2 hoonet, mille maapealsete korruste arv on 2 kuni 3 korrust. Lisaks maapealsetele korrustele on lubatud keldri- või soklikorruse rajamine. Hoonete põhimahu tänavapoolne ehitusjoon on määratud 4,0m kaugusel krundi piirist. Hoonete projekti koostamisel tuleb lähtuda muinsuskaitse eritingimustest. Seoses planeeringuala paiknemisega mere võimaliku üleujutuse tsoonis (09.01.2005 oli kõrgeim veetase 2,77m absoluutkõrgust), on maapinna suurim kõrgus kinnistul kavandatud 2,7m absoluutkõrgust, tänavapoolses ehk kirdepoolses õueosas ja hoovipoolses ehk edelapoolses osas 2,4m absoluutkõrgust.

Selleks, et paremini sobituda olemasolevasse linnaruumi, on planeeritav hoone ette nähtud liigendatuna. Hoonete lubatud suurim kõrgus arvestades maapinna absoluutkõrgusest 2,7m on vähemalt 70% ulatuses ehitusalusest pinnast 9,0m, mis on Paul Kerese tn 4 kinnistul asuva hoone põhimahu ligikaudne kõrgus ja kuni 30% ulatuses ehitusalusest pinnast 11,0m, mis on Roosi tn 3 kinnistul asuva hoonemahu ligikaudne kõrgus. Detailplaneeringule on lisatud mahtude paigutust iseloomustav illustreeriv joonis.

Liikluskorraldust käesoleva planeeringuga ei muudeta. Juurdepääs krundile on ette nähtud Roosi tänavalt. Parkimisvajadus lahendatakse omal kinnistul, sõiduautode parkimiskohtade vähim arv krundil on 2 (garaaž, autovarjualune või lahtine parkimiskoht). Parkimiskohad paiknevad kinnistu tänavapoolsel hoonestamata alal, parkimiskohtade paiknemine võib kattuda kinnistu hoonestusalaga (st parkimiskohad paiknevad hoone sees). Maksimaalne võimalik parkimiskohtade arv kinnistul on 4 kohta.

Krundisisene heakorrastus ja haljastus lahendatakse hoonete projektiga. Krundil kasvavad olemasolevad puud osaliselt likvideeritakse (4 kuuske), rajatakse dekoratiivhaljastus ja muru. Haljastatud õueala suurus on vähemalt 30% kinnistu pinnast. Säilitatavate puude tüvekaelte ümber tagatakse maapinna olemasoleva kõrguse säilimine, et puud ei hukkuks.

Käesoleva detailplaneeringu lahenduse elluviimine ei avalda olulisi mõjusid linnakeskkonnale. Detailplaneering on koostatud vastavuses Pärnu linna üldplaneeringuga.

Suunati volikokku otsuse eelnõu, millega soovitakse vastu võtta Roosi tn 1 kinnistu detailplaneering.

### **Pärnu Linnavolikogu otsus "Pärnu linna arengukava kuni aastani 2025 koostamise algatamine"**

Suunati volikokku otsuse eelnõu, millega soovitakse algatada Pärnu linna arengukava kuni aastani 2025 koostamine.

### **Pärnu Linnavolikogu otsus "Osäühingu Kümblus põhikirja muutmine"**

Suunati volikokku otsuse eelnõu, millega soovitakse muuta Pärnu Linnavolikogu 19. juuni 2008 otsusega nr 40 kinnitatud „Osäühing Kümblus põhikirja“.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 35 lõike 3 kohaselt otsustab kohaliku omavalitsuse volikogu osäühingu, mille ainsaks osanikuks on vald või linn, põhikirja ja selle muudatuste kinnitamise.

OÜ-s Kümblus on Pärnu linna osalus 100%. OÜ Kümblus põhikiri on kinnitatud Pärnu Linnavolikogu 19. juuni 2008 otsusega nr 40.

Käesolevaga teeb linnavalitsus volikogule ettepaneku muuta OÜ Kümblus põhikirja nõukogu liikmete arvu osas. Põhikiri näeb ette, et nõukogul on 3 liiget, kes valitakse viieks aastaks. Eelnõu kohaselt määratakse nõukogu liikmete arvuks 3 – 5 liiget.

### **AS Taastusravikeskus Estonia nõukogu liikme tagasikutsumine ja uue liikme nimetamine**

Kutsuti tagasi AS Taastusravikeskus Estonia nõukogu liige Cardo Remmel ning nimetati AS Taastusravikeskus Estonia nõukogu liikmeks Teet Kurs.