

Pärnu linnavalitsuse 8. märtsi 2010 istungi ülevaade

Toetuse eraldamine haridusprojektidele

Haridusprojektide läbivaatamise komisjonile esitati 31 taotlust kogusummas 271 297 krooni.

Toetus eraldati alljärgnevalt:

Projektid	Taotlejad	Eraldatav toetus
1. Tehnoloogiaharidus	Pärnu Ülejõe Gümnaasium	10 600
2. Turvaline kool – turvatunne kõikjal	Pärnu Ühisgümnaasium	5 350
3. Pärnu Kuninga Tänav Põhikooli algklasside ja Kesklinna Lasteaia õuesõppe päev Linnalinnupäev 2010	Pärnu Kuninga Tänav Põhikool	3 000
4. Lugemine – enese loomine!	Pärnu Raeküla Gümnaasium	4 125
5. Uus on unustatud vana: teekond läbi romantismi ja realismi	Pärnu Vanalinna Põhikool	4 100
6. Pärnu Vanalinna Põhikooli 13.õpilaskonverents	Pärnu Vanalinna Põhikool	3 000
7. Õues on lahe!	Pärnu Raeküla Lasteaed	3 150
8. Pärnu Kunstikooli osalemine Eesti Kunstimuuseumi haridusprogrammis	Pärnu Kunstikool	4 000
9. Liivaskulptuuride päev Valgerannas	Pärnu Kunstikool	2 000
10. Kreutzwaldi mälumäng 2.-4.klassidele Pärnu linnas ja maakonnas	MTÜ Kultuur aitab hingata	5 600
11. Avalikud loengud Sütevakas	Pärnu Sütevaka Humanitaargümnaasium / Sütevaka Gümnaasiumi Toetajate ühendus	4 500
12. Pärnu Väikese Vabakooli muusikal	MTÜ Pärnu Väikese Vabakooli Selts	10 000
	Kokku:	59 425

Munitsipaalharidusasutuste tegevuskulu arvestusliku maksumuse kehtestamine

Kehtestati 01. jaanuarist 2010 kuni 31. detsembrini 2010 koolieelsete lasteasutuste ja üldhariduskoolide tegevuskulude arvestuslik maksumus alljärgnevalt:

Pärnu linna koolieelsete lasteasutuste personalikulude ja majandamiskulude arvestuslik maksumus ühe lapse kohta 2628 krooni kuus;

Pärnu linna üldhariduskoolide personalikulude ja majanduskulude arvestuslik maksumus ühe õpilase kohta 629 krooni kuus (v.a Pärnu Toimetulekukool ja Pärnu Täiskasvanute Gümnaasium); Pärnu Toimetulekukooli personalikulude ja majanduskulude arvestuslik maksumus ühe õpilase kohta on 6957 krooni kuus;

Pärnu Täiskasvanute gümnaasiumi personalikulude ja majanduskulude arvestuslik maksumus ühe õpilase kohta 312 krooni kuus;

Kehtestati 01. jaanuarist 2010 kuni 31. detsembrini 2010 huvikoolide õpilaskoha tegevuskulude arvestuslik maksumus alljärgnevalt:

Pärnu Muusikakooli ühe õpilaskoha tegevuskulu arvestuslik maksumus 1981 krooni kuus;

Pärnu Kunstikooli ühe õpilaskoha tegevuskulu arvestuslik maksumus 1379 krooni kuus;
Pärnu Linna Spordikooli ühe õpilaskoha tegevuskulu arvestuslik maksumus 739 krooni kuus;
Pärnu Tehnika- ja Tööõpetusmaja ühe õpilaskoha tegevuskulu arvestuslik maksumus 649 krooni kuus;
Pärnu Loodusmaja ühe õpilaskoha tegevuskulu arvestuslik maksumus 480 krooni kuus;
Pärnu Kunstide Maja ühe õpilaskoha tegevuskulu arvestuslik maksumus 586 krooni kuus.
Pärnu linna koolieelsete lasteasutuste personalikulude ja majandamiskulude arvestuslik maksumus ja üldhariduskoolide personalikulude ja majanduskulude arvestuslik maksumus korrigeeritakse koefitsientidega:
1,5 - koolieelsete lasteasutuste kehapuudega, silmaravi ja tasandusrühma lastele;
2,4 - koolieelsete lasteasutuste arendus, nägemispuudega ja sobitusrühmade lastele;
1,5 - üldhariduskoolide lihtsustatud õppega klasside õpilastele;
1,5 - üldhariduskoolide kasvatusraskustega klasside õpilastele;
2,0 - üldhariduskoolide tasandusklasside õpilastele.

Kultuuriprojektidele toetuste eraldamine

Kultuuri ekspertkomisjonile esitati taotlusi 83 erineva taotleja poolt. Esimesse vooru laekus 119 taotlust ning teise vooru 47 taotlust.

2010. aastal otsustati eraldada toetus 95 kultuuriprojektile summas 1 874 000 krooni.

Kultuuriühingute tegevustoetuse eraldamine

2010. aastal otsustati kultuuriühingute tegevustoetust eraldada 91 kollektiivile summas 551 185 krooni.

Kultuuriühingute saavutustoetust otsustati eraldada 9 kultuuriühingule summas 50 058 krooni.

Viiele avatud kultuurikeskusele eraldati tegevustoetust summas 669 744 krooni.

Kultuuriühingule ja avatud kultuurikeskusele antava toetuse arvestuslike määrade kehtestamine

Kehtestati 2010. aastaks kultuuriühingule antava toetuse arvestuslikud määrad järgmiselt: kultuuriühingule antava rahalise toetuse arvestuslik pearaha määr- 1 000 krooni;

kultuuriühingule antava saavutustoetuse arvestuslik määr- 5 562 krooni.

Kehtestati 2010. aastaks avatud kultuurikeskusele antava rahalise toetuse arvestuslikud määrad järgmiselt: avalikus kasutuses olevate ruumide pindala üks ruutmeeter 250 krooni; avaliku teenuse osutamine 600 krooni; personalikulude osaline hüvitamine ühe töötaja kohta 6 000 krooni.

Riigihanke korraldamine (Pärnu Tehnika- ja Tööõpetusmaja inventar)

Korraldatakse projekti "Huvikool Pärnu Tehnika- ja Tööõpetusmaja infrastruktuuri väljaarendamine" raames Pärnu Tehnika- ja Tööõpetusmajale õppeotstarbelise inventari ostmiseks avatud hankemenetlusega riigihange "Pärnu Tehnika- ja Tööõpetusmaja inventari ostmine".

06.05.2009 sõlmitud võlaõigusliku müügilepingu tingimuste muutmine

Pärnu Linnavalitsuse 30.03.2009 korralduse nr 184 alusel sõlmiti 06.05.2009 võlaõiguslik müügileping Pärnu linna, OÜ Prior Kinnisvara ja Ilmar Seppeni vahel, millega linn omandas osaühingult Prior Kinnisvara kinnistu (kinnistusregistrios nr 577805, katastritunnus 62507:076:7830, pindala 13530 m², sihtotstarve transpordimaa) detailplaneeringu alusel jagamisel moodustatavad kinnistud kogupindalaga ligikaudu 12 660 m² hinnaga 3000 (kolm tuhat) krooni ja Ilmar Seppeni moodustatava kinnistu kogupindalaga 670 m².

Linna poolt omandatava kinnistu osa suurusega 12 860 m² valdus koos sellel asuva tänavarajatise ja tänavavalgustusega, ehitiste püstitamise dokumentatsiooniga, anti Pärnu linnale üle müügilepingu sõlmimise päeval tasuta.

Vara omandati eesmärgiga kasutada kinnistul asuvaid Kaevu, Tihniku, Tulika ja Humala tänavaid ja nendega külgnevaid haljasalaseid avalikult kasutatavate tänavatena ja ühtlasi tagatakse sellega juurdepääs Kiige tn 9 asuvale Pärnu Pereabikeskusele.

Ilmar Seppeni avalduse alusel oli lepingu sõlmimise ajaks Pärnu Linnavalitsuse 06.aprilli 2009 korraldusega nr 200 algatatud Tulika tn 10 kinnistu, Kaevu tn, Tulika tn, Tihniku tn ja Humala tn maa-ala detailplaneering, mis on koostamisel.

Omandatav vara valdus on Pärnu linnale üleantud.

OÜ Prior Kinnisvara esitas 29.01.2010 avalduse, milles teeb ettepaneku muuta müügilepingu tingimusi alljärgnevalt: Pärnu linn ja Ilmar Seppeni omandavad erinevalt varem sõlmitud kokkuleppel, kinnistu katastritunnusega 62507:076:7830, kinnistusregistriosa nr 577805, kaasomandisse vastavalt 12 660 /15 530 ja 670/15 530 mõttelist osa, mis vastaks detailplaneeringu käigus tekkivatele kinnistute suurusele vastavalt 12 860 m² ja 670m². Nimetatud tehing võimaldab koheselt omandatava vara omandi üleandmise OÜ Prior Kinnisvara poolt Pärnu linnale ja Ilmar Seppenile.

Otsustati omandada osäühingult Prior Kinnisvara (äriregistri registrikood 10296094, asukoht Pikk 12 80013 Pärnu) kinnistust (kinnistusregistriosa nr 577805, katastritunnus 62507:076:7830, pindala 13530 m², sihtotstarve transpordimaa, edaspidi kinnistu) 12 860 /13 530 mõttelist osa, mis vastaks detailplaneeringu käigus moodustatavale kinnistule suurusega 12 860 m² ühe tuhande (1000) krooni eest.

Sõlmitakse kinnistu kaasomanikuga Ilmar Seppeni (Seppeni) kinnistu kaasomandi valdamise ja kasutamise kokkulepe vastavalt lepingus sätestatud tingimustele.

Eluruumi üürile andmine

Otsustati anda tasu eest üürile eluruum Pärnus asukohaga Lai 26-1, üldpinnaga 31,6 m² tähtajaga viis aastat.

Väike-Jõe 6 kõrvalhoone ehitusluba

15.12.2009 esitas Ingrid Teder ehitusseaduse kohaselt Pärnus Väike-Jõe tn 6 maaüksusele kõrvalhoone püstitamiseks ehitusloa taotluse, ehitusprojekti ja tasus riigilõivu. Ehitusprojekt, Henri Projekt OÜ töö nr 384-09 "Korterelamu renoveerimine, kuuride lammutus- ja ehitusprojekt", on esitatud detailsuses ja ulatuses, mis võimaldab selle järgi ehitada. Ehitusprojekt vastab kehtestatud nõuetele ja on kooskõlastatud planeerimisosakonna poolt määratud riigiasutustega.

Otsustati väljastada ehitusluba Ingrid Tederile (Teder) Väike-Jõe tn 6 maaüksusele kõrvalhoone püstitamiseks.

Lähiaadresside ja ehituskruntidele numbrite andmine, sihtotstarvete määramine (Turba tn 27)

Anti Turba tn 27 (katastritunnus 62504:062:0390; kinnistu registriosa nr 704105) asuva kinnistu jagamisel uutele moodustatavatele katastriüksustele lähiaadressid ja ehituskruntide numbrid ning määrata sihtotstarbed järgmiselt:

<u>lähiaadress</u>	<u>ehituskrundi number</u>	<u>sihtotstarve</u>
Turba tn 27	1549	ärimaa (002; Ä) – 100%
Turba tn 27b	2100	tootmismaa (003; T) – 100%
Turba tänav T1	2101	transpordimaa (007; L) – 100%

Muru tänaval moodustatavatele katastriüksustele nime andmine ja ehitiste teenindamiseks vajaliku maa määramine

Anti Muru tänaval moodustatavatele katastriüksustele nimed ning määrata ehitiste teenindamiseks vajalik maa järgmiselt:

Muru tänav T1- ehituskrundi nr 2078, pindala – 424 m², sh rajatiste alune pind 361 m², sihtotstarve – transpordimaa (007; L) 100%, maa maksustamishind – 63 600 krooni

Muru tänav T2- ehituskrundi nr 2079, pindala – 977 m², sh rajatiste alune pind 977 m², sihtotstarve – transpordimaa (007; L) 100%, maa maksustamishind – 146 600 krooni

Merimetsa tänav 123 kinnisasja jagamisel moodustatavate kinnisasjade omandamine ja kinnisasjadele valitseja määramine

Pärnu Linnavalitsuse 03. juuli 2006 korraldusega nr 612 algatati Merimetsa tn, Laane tn, Rannametsa tee ja Kalevi pst vahelise maa-ala detailplaneering, mille üheks eesmärgiks on Merimetsa tn 123 kinnisasja jagamine elamumaa kruntideks ja elamumaad teenindavateks äri-, üld- ja transpordimaa sihtotstarvetega kruntideks.

Detailplaneeringu maakasutuse lahenduse kohaselt kavandatakse Merimetsa tn 123 kinnisasja jagamisel moodustada 15 krunti, millest kolm on sihtotstarbega 100 % transpordimaa ja milledele rajatavad tänavad on planeeritud pärast omandamist linna poolt kasutusele võtta avalikult kasutatavate tänavatena. Kinnisasja Merimetsa 123 omanik OÜ Risingsun tegi ettepaneku võõrandada moodustatavad transpordimaa sihtotstarbega krundid Pärnu linnale, mis tagab rajatavate tänavate avaliku kasutamise.

Otsustati omandada osäühingult Risingsun Merimetsa tänav 123 Pärnus kinnisasja (kinnistusregistrios nr 2480105, katastritunnus 62508:036:2200, pindala 42038 m², sihtotstarvetootmismaa 90%, ärimaa 10%) jagamisel moodustatavad transpordimaa sihtotstarbega kinnisasjad, eeldatavate aadressidega:

Metsaveere tänav, ligikaudse pindalaga 4427 m²;

Metspipra tänav, ligikaudse pindalaga 1467 m²;

Sõnajala tänav ligikaudse pindalaga 1381 m².