

Kasutaja: Kadri Tekko Asutus: Pärnu Linnavalitsus Kuupäev: 20.11.2009 10:10:21

Kinnistusosakond Pärnu Maakohtu kinnistusosakond

Jaoskond Pärnu linna

Uus registriosa number 2505905

Vana registriosa number

Kinnistu nimi

Korteri nr

Õigsuse märke Elektrooniline registriosa omab õiguslikku tähendust: 12.06.2006

I jagu					
Kande number	Katastritunnus/piiratud asjaõigus	Koosseis/piiratud asjaõigus	Pindala	Kande alus	Kande kehtivus
1	62510:105:0002	Ärimaa 100%, Pärnumaa, Pärnu linn, Kuninga tn 28.	381 m2	4.05.2006 kinnistamisavalduse alusel registriosa avatud kinnistu 371605 osa eraldamisel 12.06.2006.Kohtunikuabi Katrin Kokk	kehtiv
II jagu					
Kande number	Omanik		Kande alus		Kande kehtivus
1	Pärnu linn		4.05.2006 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 12.06.2006.Kohtunikuabi Katrin Kokk		kehtiv
III jagu					
Kande number	Kanne		Kande alus		Kande kehtivus
1	Märkus rendilepingu (rendilepingu pool: Osaühing Jacke Ärikeskus (registrikood 10336971, Pärnu linn)) kohta. 06.juuli 1998.a. sõlmitud rendileping tähtajaga kuni 01.juunini 2014.a. 11.10.2006 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 21.11.2006.Kohtunikuabi Pille Zäär				kehtiv
2	Reaalservituut kinnistu nr 97505 igakordse omaniku kasuks. vastavalt 04.07.2007.a. lepingu II osa alajaotuse I p-dele 17.1. kuni 17.6. ja lepingule lisatud plaanile 1. 4.07.2007 asjaõiguslepingu alusel sisse kantud 26.07.2007.Kohtunikuabi Pille Zäär				kehtiv
3	Reaalservituut kinnistu nr 2651305 igakordse omaniku kasuks. vastavalt 04.07.2007.a. lepingu II osa alajaotuse I p-dele 17.1. kuni 17.6. ja lepingule lisatud plaanile 1. Kanne asub 3.jao kandega nr 2 ühel ja samal järjekohal. 4.07.2007 asjaõiguslepingu alusel sisse kantud 26.07.2007.Kohtunikuabi Pille Zäär				kustutatud
3	Reaalservituut kinnistute nr 2651405, 2651505, 2651605, 2651705 igakordsete omanike kasuks. vastavalt 04.07.2007.a. lepingu II osa alajaotuse I p-dele 17.1. kuni 17.6. ja lepingule lisatud plaanile 1. Kanne asub 3.jao kandega nr 2 ühel ja samal järjekohal.		Sisse kantud 26.07.2007. 4.07.2007 kinnistamisavalduse alusel muudetud 30.07.2007.Kohtunikuabi Pille Zäär		kehtiv
4	Reaalkoormatis kinnistu nr 371605 igakordse omaniku kasuks. Sõidutee servituut vastavalt 04.07.2007.a. lepingu II osa alajaotuse III p-dele 23.1. kuni 23.6. ja lepingule lisatud plaanile 3. Kanne asub 3.jao kannetega nr 2 ja 3 ühel ja samal järjekohal. 4.07.2007 asjaõiguslepingu alusel sisse kantud 26.07.2007.Kohtunikuabi Pille Zäär				kustutatud
4			Ekslikult kantud õigus Kustutatud 4.07.2007 kinnistamisavalduse alusel 26.07.2007.Kohtunikuabi Pille Zäär		kehtiv
5	Reaalservituut kinnistu nr 371605 igakordse omaniku kasuks. Sõidutee servituut vastavalt 04.07.2007.a. lepingu II osa alajaotuse III p-dele 23.1. kuni 23.6. ja lepingule lisatud plaanile 3. Kanne asub 3.jao kannetega nr 2 ja 3 ühel ja samal järjekohal. 4.07.2007 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 26.07.2007.Kohtunikuabi Pille Zäär				kehtiv
6	Märkus muinsuskaitseaduse § 27 lõikes 2 sätestatud ostueesõiguse kohta Eesti Vabariik kasuks. Kui riik ostueesõigust ei teosta, on ostueesõiguse õigustatud isikuks Pärnu linn. Kultuurimälestiseks tunnistamise õiguslikuks aluseks on kultuuriministri 21.04.1998 määrus nr 13. 18.09.2009 avalduse alusel sisse kantud 25.09.2009. Kohtunikuabi Reet Kesküla				kehtiv

IV jagu

Kande number	Hüpoteegi kanne	Hüpoteegi summa	Kande alus	Kande aluse hüpoteegi summa	Kande kehtivus
--------------	-----------------	-----------------	------------	-----------------------------	----------------